Prodej bývalého penzionu s potenciálem pro bytový dům nebo developerský projekt

STING

ID zakázky: 136684

Cena 6 799 999 Kč

vč. provize a právního servisu, cena k jednání













Lokalita	Stará Ves nad Ondřejnicí / Stará Ves
Užitná plocha	545 m²
Typ domu	patrový
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Druh prostor	jiné
Garáž	Ano
Plocha kanceláří	0 m²
Typ budovy	cihlová
Stav objektu	dobrý
Plocha pozemku	1 263 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní vybavení	plot, garáž
Zdroj topení	přímotop, kotel na tuhá paliva
V provozu	Ano
Topné těleso	radiátory
Fotovoltaika	Ne
Počet podlaží objektu	2
Počet podzemních podlaží	1
Zastavěná plocha	545 m²
Topení	ústřední - tuhá paliva, jiné

Popis zakázky

Dovolujeme si nabídnout ke koupi komerční objekt ve Staré Vsi nad Ondřejnicí, který sloužil dříve jako penzion a restaurace. V letošním roce zde bylo provozováno sezónní venkovní bistro a k dispozici je 5 vybavených pokojů, které jsou využívány firmami pro ubytování zaměstnanců na pracovních cestách. Objekt je ideální pro kompletní přestavbu na bytový dům s několika bytovými jednotkami nebo jako developerský projekt (seniorské bydlení, sídlo firmy s ubytováním) nebo jako kombinace bydlení a služeb. Zastavěná plocha nemovitosti je 545 m², celková plocha pozemku 1263 m², nemovitost disponuje 2 nadzemními podlažími a jedním podzemním.



Ing. Věra Rybářová
Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
vera.rybarova@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU 1997

PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ 50 tisíc

HYPOTÉKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE STING Finance