

ID zakázky: 136677

Cena 2 400 000 Kč



Lokalita

Havířov / Šumbark, ul. Moravská

Užitná plocha

44 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

45 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Plocha sklepa

2 m²

Zdroj topení

centrální dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Popis zakázky

Hledáte bydlení, které je praktické a příjemné ? Tento družstevní byt 2+1 v Havířově-Šumbarku nabízí 45,6 m² dobře využitelného prostoru, sklepní kóji a pohodlné parkování přímo u domu. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží udržovaného domu s výtahem. Součástí nabídky je také sklepní kóje o výměře 2,4 m². K většímu komfortu a bezpečí přispívají vstupní protipožární dveře. Budova má energetickou náročnost PENB B. Praktická dispozice a rekonstrukce Dispozice 2+1 nabízí příjemné oddělení obytné a klidové části bytu. Vstupní předsíň doplňuje šatna, která poskytuje další úložný prostor a kterou si nový majitel může vybavit podle svých potřeb. Byt prošel v roce 2026 rekonstrukcí.

**Věra Šmoldasová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vera.smoldasova@rksting.cz

**Ing. Michal Hřebáčka**

Finanční specialista

☎ +420 606 617 025

✉ michal.hrebicka@stingfinance.cz

