

ID zakázky: 136666

Cena 1 350 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Karviná / Ráj

Typ domu

patrový

Sklep

není

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

2 pokoje

Typ budovy

dřevostavba

Plocha pozemku

273 m²

Zastavěná plocha

16 m²

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

35 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

32 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

2+kk

Popis zakázky

Hledáte místo, kde můžete uniknout shonu města, úžasně relaxovat, grilovat či si dát kávu, drink nebo maso na gril a kochat se krásnou okolní přírodou přímo ve městě Karviná? Kde si můžete vypěstovat svou zeleninu či ovoce nebo kde si mohou bezpečně hrát Vaše děti? Nabízíme, ve výhradním zastoupení majitele, k prodeji krásnou rekreační chatu (kolaudovanou v roce 2003) o zastavěné ploše 16 m², která se nachází na udržované, oplocené zahradě o výměře 273 m². Technické parametry a dispozice chaty: Konstrukce: Dvoupodlažní chata s betonovými základy. Nosná konstrukce stěn je dřevěná (hranolky 100/100 a 100/150), oboustranně opláštěná palubkami na péro a drážku a zateplená minerální vatou ISOPHEN. Stropy a krov: Dřevěné stropnice se záklopem z fošen (tl. 35 mm), dřevěný krov. Střecha: Nová plechová střešní krytina (z roku 2025) položená na difuzní fólii a bednění z prken (tl. 25 mm), izolovaná minerální vatou. Okna a dveře: Kvalitní dřevěné provedení. Dispozice: 1. NP: Jedna místnost sloužící jako obývací prostor s praktickým kuchyňským koutem. 2. NP: Podkrovní prostor využívaný jako ložnice, přístupný po dřevěném žebříkovém schodišti.



Ing. Darina Lisztwanová
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ darina.lisztwanova@rksting.cz



Bc. Martin Slíva
Finanční specialista

☎ +420 606 662 865

✉ martin.sliva@stingfinance.cz