

# Byt 3+1, Jihlava

**STING**  
smiley

ID zakázky: 136660

Cena 4 590 000 Kč



Lokalita

Jihlava

Užitná plocha

62 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

62 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

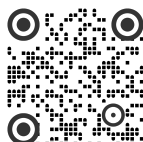
Nabízím k prodeji byt 3+1 o výměře 62 m<sup>2</sup> včetně balkonu, který se nachází v oblíbené lokalitě Královský vršek v Jihlavě. Byt je v původním stavu, včetně umakartového bytového jádra, a nabízí tak ideální příležitost pro nového majitele, který si chce své bydlení zrekonstruovat podle vlastních představ. Velkou výhodou je praktická dispozice 3+1, balkon a také sklep, který poskytne další úložný prostor. Příjemným bonusem jsou parkety v obytných místnostech. Ty jsou už nyní v poměrně slušném stavu a po renovaci mohou interiéru dodat velmi příjemný a nadčasový vzhled. Samotný bytový dům je kompletně revitalizovaný. Navíc od nového roku dojde ke snížení příspěvku do fondu oprav na 25 Kč/m<sup>2</sup>, což je další příjemná zpráva pro budoucího majitele. Pokud hledáte byt, který si můžete předělat přesně podle svého vkusu a vytvořit si z něj pohodlné bydlení v žádané části Jihlavy, přijďte se podívat. Rád vám byt osobně představím.

**David Zeman**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ david.zeman@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz