

# Prodej bytu 3+1, Rýmařov

**STING**  
smiley

ID zakázky: 136652

Cena 2 690 000 Kč

**PRODEJ**

Lokalita

Rýmařov

Užitná plocha

65 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

65 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Zdroj topení

elektrokotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

vlak, silnice, autobus

Popis zakázky

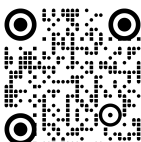
Nabízíme k prodeji prostorný cihlový byt 3+1 s menším pokojem, který může dobře posloužit jako šatna, pracovna nebo menší dětský pokoj. Samostatný byt o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> + sklep 12,92m<sup>2</sup>, druhý sklep 3m<sup>2</sup> a komora 8,88m<sup>2</sup>. Byt se nachází v Rýmařově na ulici Opavská. Pokud hledáte bydlení, které nabízí něco jiného než klasický panelák na sídlišti, může být tato nabídka zajímavou volbou. Cihlový bytový dům, menší počet bytů, vlastní půdní a sklepní zázemí a možnost užívání zahrádky přímo před domem vytvářejí příjemnější a osobitější způsob bydlení. Byt prošel rekonstrukcí technických rozvodů – renovována byla elektroinstalace, rozvody vody i odpady. Vytápění zajišťuje vlastní elektrický kotel napojený na renovované ústřední topení, což umožňuje mít vytápění plně pod vlastní kontrolou.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

