

Byt 4+1 v osobním vlastnictví Špálova

STING**ID zakázky: 136651****Cena 4 200 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Přívoz, ul. Špálova

Užitná plocha

84 m²

Dispozice bytu

4+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

98 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

BYT 4+1 S LODŽÍÍ A VELKÝM SKLEPEM Hledáte byt, který si můžete vytvořit přesně podle svých představ? Nebo hledáte zajímavou investiční příležitost s potenciálem dalšího zhodnocení? Tento prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 a výměře 84 m² nabízí obě možnosti. Byt se nachází v cihlovém domě v prvním nadzemním podlaží a je určen k rekonstrukci. A právě to může být jeho velkou výhodou – nový majitel nemusí dělat kompromisy s již provedenou rekonstrukcí, ale může si celý prostor přizpůsobit svému vkusu, potřebám i současným trendům. Dispozice 4+1 nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení, pracovní, dětský pokoj nebo například kombinaci vlastního bydlení a pracovního zázemí. Díky své výměře navíc byt poskytuje dostatek prostoru pro moderní a praktické řešení interiéru. K bytu náleží také lodžie o velikosti 4 m², která příjemně rozšiřuje obytný prostor, a především prostorný sklep o velikosti 10 m². Ten nabízí nadstandardní množství úložného prostoru, které u bytů této velikosti rozhodně není samozřejmostí.



Ing. Jana Slováčková
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jana.slovackova@rksting.cz



Miroslava Suchánková
Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

