

Byt 2+1, 68 m², ul. Vaňkova, Přerov

STING
smiley

ID zakázky: 136647

Cena 3 500 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Přerov / Přerov I-Město, ul. Vaňkova

Užitná plocha

68 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

72 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha balkonu

2 m²

Plocha sklepa

2 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v nájemním domě

Půdní vestavba

Ano

Popis zakázky

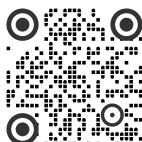
Ve výhradním zastoupení majitelek nabízíme ke koupi byt s balkonem v osobním vlastnictví dispozičně řešen jako 2+1 o podlahové ploše 68 metrů čtverečních nacházející se ve 3. NP cihlového domu na jedné z nejvyhledávanějších lokalit na ulici Vaňkova v Přerově. Byt je v původním stavu a je naprosto ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Byt lze velmi efektivně přestavět na 3+KK, vizualizace je ve fotogalerii. Okna obývacího pokoje a ložnice jsou orientovány do ulice směrem na východ, kuchyně je orientována do klidného dvora směrem na západ. Pokoje jsou neprůchozí se vstupem z prostorné vstupní chodby. Balkon je orientován do ulice. Všechna okna jsou již plastová. K bytu náleží zděný sklep o ploše 2 metry čtvereční. V domě funguje úklidová služba. Byt je bez právních vad a je k dispozici ihned.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Bc. Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz