

# Pronájem bytu 1+KK 46 m<sup>2</sup> s lodžíí, komorou a sklepem

**STING****ID zakázky: 136637****Cena 14 000 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Olomouc / Nové Sady, ul. Novosadský dvůr

Užitná plocha

43 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+kk

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

7

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

46 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Telekomunikace

telefon, internet, kabelová TV

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+kk s krásným výhledem, nacházející se v žádané lokalitě Nové Sady na adrese Novosadský dvůr 776/10. Byt je situován v 7. nadzemním podlaží a nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru, praktickou dispozicí a především krásným výhledem z lodžie. Bytová jednotka má celkovou plochu 46 m<sup>2</sup>. Součástí pronájmu je také lodžie o výměře 3,26 m<sup>2</sup>, komora 1,3 m<sup>2</sup> a sklep 1,94 m<sup>2</sup>. Lodžie je ideálním místem pro ranní kávu, večerní odpočinek nebo chvíle klidu po pracovním dni. Byt se pronajímá kompletně vybavený, takže je připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti pořizovat další vybavení. V předsíni jsou vestavné skříně. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je prakticky oddělený přepážkou, která vytváří samostatnou část na spaní.

**Jiří Zedník**Finanční specialista Senior /  
Specialista pro finance a realty

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

