

Prodej bytu 2+kk

STING
smiley**ID zakázky: 136628****Cena 4 350 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Mařádkova

Užitná plocha

54 m²

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

9

Počet podlaží objektu

12

Celková plocha

54 m²

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

centrální dálkové

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Popis zakázky

Hledáte byt, kde nemusíte řešit rekonstrukci, shánět řemeslníky ani trávit měsíce v prachu a hluku? Tady můžete rovnou bydlet. Nabízíme Vám krásný, kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 53,9 m², ve kterém je vše hotovo – stačí si přinést osobní věci. Byt se nachází v 9. patře revitalizovaného bytového domu na ulici Mařádkova a prošel rozsáhlou a promyšlenou rekonstrukcí: nové rozvody, podlahy, koupelna, kuchyňská linka, interiérové dveře a další. Dispozice bytu: prostorné zádveří, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, ložnice se šatnou a velkorysá obývací hala s kuchyňským koutem. Ložnice i obývací pokoj jsou orientovány na východ, díky čemuž je byt krásně světlý a slunný zejména v dopoledních hodinách. Z obou pokojů je vstup na zasklenou lodžii, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní odpočinek. Kuchyň je situována na jih a disponuje vlastním balkónem. Součástí prodeje jsou vestavné skříně na míru, moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů a další nábytek dle dohody, takže nové majitele čeká minimum starostí s vybavením.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

