

Pronájem bytu 2+1 Opava, ul. Haškova

STING
smiley**ID zakázky: 136615****Cena 13 500 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Haškova

Užitná plocha

51 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

10

Počet podlaží objektu

10

Celková plocha

51 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Popis zakázky

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 o výměře 51 m², který se nachází v 10. patře revitalizovaného bytového domu s dvěma výtahy na ulici Haškova. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody, omítky, kuchyň, koupelnu, podlahy, dveře, apod. Dispozice bytu zahrnuje zádveří, ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu, obývací pokoj, kuchyni a komoru. Výhodou bytu je jeho umístění v posledním patře, nad kterým se nachází pouze menší půda. Byt disponuje dvěma lodžemi, vestavěnými skříněmi a komorou s dostatkem úložných prostor. Nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností, v blízkosti je nemocnice, supermarkety a zastávka MHD je jen pár kroků od domu. Měsíční nájemné činí 13.500 Kč, kauce je stanovena na 27.000 Kč. Zálohy za služby, které zahrnují teplo, vodu, elektřinu společných prostor, úklid, opravy, provoz, spotřeba elektřiny a plynu, činí 5.700 Kč (za 2 osoby). Poplatek za zprostředkování činí 16.335,- Kč včetně DPH.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

