

**ID zakázky: 136613**

**Cena 129 000,00 EUR**

**PRODEJ**



Lokalita

Torrevieja, Španělsko

Užitná plocha

24 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

smíšená

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

38 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Popis zakázky

Nabízíme zprostředkování prodeje útulného apartmánu s výhledem na moře v atraktivní lokalitě Cabo Cervera v Torrevieja, pouhých 50 metrů od moře. Apartmán o čisté užitné ploše 24 m<sup>2</sup> a zastavěné ploše 38 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem. Součástí je také příjemná terasa o velikosti 7 m<sup>2</sup>, ze které si můžete vychutnávat výhled na moře. Byt je v dobrém stavu a částečně zrenovovaný. Prodává se kompletně vybavený nábytkem, takže je připravený k okamžitému nastěhování nebo k zahájení pronájmu prakticky ihned. Dispozici tvoří obývací pokoj s otevřenou vybavenou kuchyní, ložnice a koupelna. Díky exteriérové orientaci je apartmán příjemně světlý. Apartmán se nachází v klidné a vyhledávané rezidenční oblasti Cabo Cervera, jen 50 metrů od moře. V blízkosti je autobusová zastávka a veškerá potřebná občanská vybavenost je dobře dostupná. Nemovitost je ideální jak pro vlastní rekreaci a druhé bydlení u moře, tak jako investiční nemovitost určená k pronájmu.



**Bc. Romana Hermanová**  
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

romana.hermanova@rksting.cz



**Miroslava Suchánková**  
Finanční specialista

+420 605 409 781

miroslava.suchankova@stingfinance.cz

