

# Prodej samostatné poloviny chalupy 3+1, Kunčice pod Ondřejníkem

**STING****ID zakázky: 136601****Cena 3 600 000 Kč**

včetně provize RK

**PRODEJ**

Lokalita

Kunčice pod Ondřejníkem

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Druh rekreačního objektu

chalupa

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Typ budovy

smíšená

Plocha pozemku

1 397 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

55 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

83 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

samota

Poloha objektu

řadový

Obytná plocha

68 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

3

Doprava

silnice

Elektřina

230V

Voda

studna

Zdroj topení

krbová kamna, kamna

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji polovinu dvojchalupy, samostatně zapsané na listu vlastnictví. Prodávaná část má vlastní samostatný vstup a je plně nezávislá. Nemovitost s velkým potenciálem je situovaná na klidném místě s dobrou dostupností v obci Kunčice pod Ondřejníkem. Dům stojí na jižním svahu masivu Ondřejník a nabízí nádherné výhledy do údolí i na protější beskydské vrcholy. Díky své poloze, rozlehlému pozemku a současnému uspořádání představuje zajímavou příležitost jak pro rekreační využití, tak investici. Stavba pochází přibližně z roku 1930 a je vybudována ze smíšeného zdiva. V průběhu let prošel objekt několika dílčími úpravami. V roce 2012 byla obnovena střecha včetně nové plechové krytiny. Interiér byl v minulosti rovněž částečně modernizován.

**Jana Švrčková**

Regionální manažer / Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jana.svrckova@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

