

Bungalov 3+1, s výjimečným venkovním prostorem v La Matě

STING**ID zakázky: 136592****Cena 170 000,00 EUR****PRODEJ**

Lokalita

Torrevieja, Španělsko

Užitná plocha

50 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

smíšená

Počet podlaží objektu

1

Celková plocha

50 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Popis zakázky

Bungalov s výjimečným venkovním prostorem v La Matě
Krásně situovaný bungalov v jedné z nejvyhledávanějších rezidenčních lokalit v La Matě. Nabízí soukromí, velkorysý venkovní prostor a jedinečnou polohu – ideální jako trvalé bydlení, rekreační zázemí nebo investice. Nemovitost disponuje 50 m² obytné plochy se světlým obývacím pokojem s jídelnou, plně vybavenou kuchyní, dvěma pohodlnými ložnicemi, jednou koupelnou a praktickou skladovací místností. Jedním z nejvýraznějších rysů domu je jeho výjimečný venkovní prostor, který zahrnuje 50 m² terasu v přízemí a 50 m² soukromý solárium na střeše – ideální pro odpočinek, opalování, přijímání hostů nebo užívání si středomořského klimatu po celý rok. Bungalov postavený v roce 1994 těží z orientace na východ a jih, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. Vzácnou výhodou této nemovitosti je absence sousedů nad i pod bytem, což poskytuje míru soukromí, kterou je u tohoto typu bydlení těžké najít. Nemovitost se prodává plně vybavená nábytkem, takže se můžete okamžitě nastěhovat nebo ji začít pronajímat bez dalších investic. Dům se nachází v uzavřené a strážované rezidenci, která nabízí: • Krásný společný bazén • Komunitní parkování • Udržované zahrady a společné prostory Poloha je skutečně výjimečná.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

