

# Prodej rekreační chaty s pozemkem, 4483m<sup>2</sup>, Strážnice

**STING****ID zakázky: 136584****Cena 890 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Strážnice

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

1 pokoj

Typ budovy

cihlová

Plocha pozemku

4 483 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

30 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

30 m<sup>2</sup>

Stav objektu

před rekonstrukcí

Umístění objektu

samota

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

30 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

1

Elektrina

bez přípojky

Odpad

bez likvidace

Zdroj topení

kamna

Rok kolaudace

1 974

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi chatu s krásnými pozemky o celkové výměře 4 483 m<sup>2</sup>, nacházející se v krásné a klidné lokalitě Strážnice - Dolní hory. Hlavním benefitem této nemovitosti je její jedinečná poloha a nádherné výhledy do široké krajiny. Z místa se otevírá nádherné panorama celého Hodonínska a za dobré viditelnosti dokonce až na Pálavu. Takové výhledy a atmosféru si člověk nejlépe uvědomí přímo na místě. Součástí pozemků je vyklučená vinice a ovocné stromy. Rozloha více než 4 400 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru, soukromí a široké možnosti budoucího využití. Parc. č. pozemků jsou 5292 až 5294, kat. území Strážnice. Chata č. ev. 244 je v původním stavu a je určena k rekonstrukci. V současnosti není napojena na elektřinu ani vodu.

**Ing. Libor Kolář**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.kolar@rksting.cz

**Ing. Nicole Schneiderwindová**

Finanční specialista

☎ +420 724 315 274

✉ nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz