

Prodej bytu 2+1, 64m², Světlík, okr. Český Krumlov

STING
smiley**ID zakázky: 136555****Cena 2 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Světlík

Užitná plocha

64 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

64 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Převod do OV

Ano

Počet podzemních podlaží

1

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Doprava

silnice, autobus

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o podlahové ploše 64,4 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží zděného bytového domu bez výtahu, přímo na návsi obce Světlík. Velkou předností nemovitosti je atraktivní lokalita v blízkosti Lipenské přehrady, jedné z nejvyhledávanějších rekreačních oblastí v České republice. K bytu náleží také zahrada, která nabízí příjemný prostor pro odpočinek či trávení volného času. K dispozici je dále zděný sklep vhodný pro uložení jízdních kol, lyží a dalšího vybavení. Součástí domu jsou také společné prostory – prádelna a sušárna. Parkování je zajištěno na obecním parkovišti za budovou, které je určeno výhradně majitelům jednotlivých bytů.

**Mgr. Veronika Leštinová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.lestinova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz