

Prodej rodinného domu, Hrčava, pozemek 7156m²

STING
smiley

ID zakázky: 136503

Cena 5 300 000 Kč

PRODEJ

Podlahová plocha 1. NP: 111 m²
Dispozice: 4+1
Podkroví: 86,17 m²
Dispozice: 3 pokoje

Pozemek: 7156 m²

Lokalita

Hrčava

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

3/4 podsklepený

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

7 156 m²

Zastavěná plocha

111 m²

Užitná plocha

282 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obýtná plocha

111 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

7

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Odpad

žumpa bez přepadu

Popis zakázky

Hledáte místo, kde si můžete užívat klid, krásnou přírodu a nádherné výhledy do okolní krajiny? Pak by Vás mohla zaujmout právě tato nemovitost v malebné obci Hrčava, která nabízí nejen prostor pro pohodové bydlení, ale také široké možnosti pro rekreaci, odpočinek či hospodaření. Rodinný dům byl postaven v roce 1946 a v roce 1976 prošel přístavbou. Celková dispozice domu nabízí dostatek prostoru pro bydlení i případnou budoucí modernizaci podle představ nového majitele. 1. nadzemní podlaží má podlahovou plochu 111,49 m² a nabízí dispozici 4+1. Dům je navíc částečně podsklepený, přičemž plocha sklepních prostor činí 84,72 m². Velkým bonusem je také prostorné podkroví o výměře 86,17 m², ve kterém jsou v současnosti vybudovány 3 pokoje.

**Darina Maroszová**

Manažer pobočky

☎ +420 800 10 30 10

✉ darina.maroszova@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz