

Prodej bytu 1+1, osobní vlastnictví, Havířov - Podlesí

STING**ID zakázky: 136485****Cena 2 650 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Havířov / Podlesí, ul. Družstevnická

Užitná plocha

35 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

7

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

35 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Plocha lodžie

3 m²

Plocha sklepa

2 m²

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji krásný byt s dispozicí 1+1 v osobním vlastnictví na ulici Družstevnická. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, včetně nových elektrických rozvodů a vyzdění jádra. Velmi prakticky vyřešena koupelna, která nabízí dostatek prostoru, společná s WC, tím vznikl prostor pro víceúčelovou komoru o velikosti 150 x 80 cm. Obývací pokoj s lodžii s výhledem do zeleně a moderní kuchyň, jejíž součástí je pračka, zůstává i americká chladnička. Stejně tak součástí prodejní ceny jsou skříně, rozkládací postel a předsíňová sestava. Byt působí velmi vzdušně a díky své rozloze 30 m² zvyšuje uživatelský komfort. Je vhodný jak k investici, tak jako startovací bydlení. Celková užitná plocha je 35 m².

**Bc. Iveta Šmídová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.smidova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz