

NETRADIČNÍ BYT 2+1 SE ZAHRADOU, SKLEPY A DÍLNOU, ZNOJMO

STING**ID zakázky: 136482****Cena 6 950 000 Kč**

Lokalita

Znojmo

Užitná plocha

67 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

116 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Typ bytu

jednopodlažní

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v rodinném domě

Zdroj topení

plynový kotel, krbová kamna

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji netradiční byt 2+1 o celkové výměře 67 m², který se nachází v atraktivní a velmi klidné ulici Boženy Němcové ve Znojmě. Byt je situován v 1. patře dvoupodlažního domu (celkově jsou v domě pouze 2 byty) a díky svému uspořádání, zázemí a přilehlému pozemku nabízí podstatně více než běžné bytové bydlení, užitná plocha je 125 m². K bytu náleží pozemek o výměře 94 m², který poskytuje prostor pro relaxaci, posezení nebo zahradničení. Velkou výhodou je také nadstandardní zázemí v podobě dvou sklepů o celkové výměře přibližně 25 m², dílny a pergoly. Nechybí ani možnost parkování přímo u domu. Klidná ulice zároveň zajišťuje velmi dobrou možnost parkování bez zdlouhavého hledání místa. Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování.

**Bořivoj Švéda**Obchodník s nemovitostmi / BO
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ borivoj.sveda@rksting.cz

**Ing. Hana Zbončáková**

Finanční specialista

☎ +420 607 576 228

✉ hana.zboncakova@stingfinance.cz

