

Prodej bytu 1+1 na ulici Průběžná v Ostravě-Porubě

STING**ID zakázky: 136462****Cena 2 590 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Průběžná

Užitná plocha

28 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

5

Počet podlaží objektu

14

Celková plocha

28 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Doprava

dálnice, silnice, MHD, autobus

Zdroj topení

ústřední dálkové

Elektrina

230V

Popis zakázky

V zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi byt 1+1 o výměře 28 m² na ulici Průběžná v Ostravě-Porubě. Byt je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Díky své dispozici a nízkým nákladům je vhodný pro jednotlivce či pár, stejně jako pro investiční záměr. Měsíční náklady činí pouze 2 677 Kč, z toho fond oprav 737 Kč. Bytový dům je po revitalizaci, zateplený, má plastová okna a dva výtahy. Průběžná patří mezi zajímavé části Poruby díky kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti. Dům se nachází na okraji Poruby, v blízkosti rodinné zástavby směrem k Martinovu. Okolí nabízí dostatek zeleně, potraviny Hruška v bezprostřední blízkosti, možnosti parkování a pohodlné spojení MHD – autobusové i tramvajové zastávky jsou nedaleko.

**Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.dvorakova2@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz