

Prodej dr. bytu 2+1 s lodžii, ul. Sokolovská, Ostrava - Poruba

STING**ID zakázky: 136461****Cena 3 290 000 Kč**

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Sokolovská

Užitná plocha

52 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

52 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Převod do OV

Ne

Zdroj topení

ústřední dálkové

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 umístěný ve 2. patře revitalizovaného domu. Byt nabízí prakticky řešenou dispozici, kdy je každý z pokojů orientován na jinou stranu bytu. Díky tomu poskytuje dostatek soukromí a příjemné podmínky pro každodenní bydlení. Koupelna a WC jsou řešeny samostatně. K dispozici je také zasklená lodžie, která nabízí příjemné místo pro ranní kávu či odpočinek během dne. Interiér bytu prošel částečnou renovací a je tak možné se ihned nastěhovat a postupně si jej upravit podle vlastních představ. Byt se nachází ve 2. patře domu s výtahem, který vede přímo na podlaží, takže každodenní pohyb v domě je maximálně pohodlný. Samotný dům je po revitalizaci. Velkou předností je také lokalita.

**Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.dvorakova2@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz