Zemědělská usedlost s vyjímečným potenciálem v obci Kleneč

STING

ID zakázky: 136443

Cena 5 300 000 Kč

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce













Lokalita	Kleneč
Typ budovy	smíšená
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	přízemní
Sklep	1/2 podsklepena
Energetická náročnost budovy	nemusí být doloženo
Bazén	Ne
Garáž	Ne
Velikost domu	4 pokoje
Druh domu	zemědělská usedlost
Stav objektu	před rekonstrukcí
Plocha pozemku	1 101 m²
Zastavěná plocha	1 001 m²
Užitná plocha	262 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Obytná plocha	80 m²
Kvalitativní standard	vesnický dům
Počet pokojů	4
Podlahová plocha	80 m²
Nízkoenergetický	Ne
Doprava	silnice, autobus
Elektřina	230V

Popis zakázky

Zemědělská usedlost s výjimečným potenciálem – prostor pro vaše podnikání i vysněné bydlení Hledáte nemovitost, která nabízí mnohem více než jen dům? Pak právě tato zemědělská usedlost představuje jedinečnou příležitost vytvořit místo přesně podle vašich představ. Na pozemku o celkové výměře 1 101 m² (zastavěná plocha a nádvoří se zahradou) se nachází původní hospodářská usedlost určená ke kompletní rekonstrukci. Přestože je její technický stav velmi špatný, skrývá obrovský potenciál pro vznik výjimečného projektu. Nemovitost nabízí široké možnosti využití – od prostorného vícegeneračního rodinného bydlení přes kombinaci bydlení a podnikání až po vybudování stylového venkovského sídla, menší farmy, řemeslné dílny, ateliéru nebo provozovny.



Petra Hánlová
Manažer pobočky / Obchodník s nemovitostmi
+420 800 10 30 10
petra.hanlova@rksting.cz



Kamila Demassezová
Finanční specialista
+420 777 208 600
kamila.demassezova@stingfinance.cz