

Byt 3+1, 61 m², Nábřeží Dr. Edvarda Beneše, Přerov

STING

ID zakázky: 136435

Cena 3 490 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Přerov / Přerov I-Město, ul. nábř. Dr. Edvarda Beneše

Užitná plocha

61 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

F - Velmi nevhodná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

65 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha lodžie

3 m²

Plocha sklepa

1 m²

Umístění objektu

rušná část obce

Druh bytu

v nájemním domě

Popis zakázky

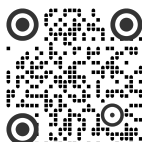
Ve výhradním zastoupení majitelky nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví dispozičně řešen jako 3+1 s lodžii nacházející se ve 2.NP cihlového domu na Nábřeží Dr. Edvarda Beneše v Přerově. Byt o podlahové ploše 61 metrů čtverečních je v působném stavu a je naprosto ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Všechna okna v bytě jsou plastová, lodžie o rozloze 3 m² je orientována směrem na východ s výhledem na řeku Bečvu a centrum města. Ostatní okna jsou orientována do vnitrobloku s dětským hřištěm. Všechny stoupačky jsou již plastové. K bytu náleží sklep. Dále je možné využívat kolárnu. Parkování je možné přímo za domem, v okolí domu je kompletní občanská vybavenost. Byt je bez právních vad a je k dispozici ihned. V případě Vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Bc. Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz