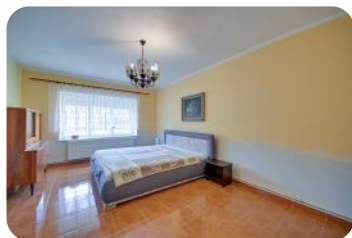


Prodej domu 5+1, Janov

STING**ID zakázky: 136432****Cena 2 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Janov

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

458 m²

Zastavěná plocha

126 m²

Užitná plocha

201 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

112 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

Voda

místní zdroj vody, studna

Další nebytové prostory

garáž, kůlna

Popis zakázky

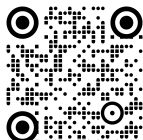
Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům o dispozici 5+1 v obci Janov. Dům nabízí užitnou plochu přibližně 201 m² a nachází se na pozemcích o celkové výměře 458 m². Díky své velikosti a uspořádání je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro zájemce, kteří hledají nemovitost s možností postupného přizpůsobení vlastním představám. V přízemí domu se nachází tři pokoje, jídelna, kuchyň, koupelna a praktická spíž. V patře jsou další dva pokoje a půdní prostor, který nabízí zajímavou možnost dalšího rozšíření obytné části podle potřeb nového majitele. Dům je částečně podsklepený. Vytápění domu je řešeno krbem s rozvodem tepla do radiátorů, přičemž jako další možnost vytápění lze využít elektrokotel. K nemovitosti náleží také studna a žumpa. Součástí prodeje je garáž a také vedlejší prostor, tzv.

**Bc. Tereza Kratochvilová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tereza.kratochvilova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

