Prodej domu 5+1, Janov

ID zakázky: 136432

Cena 2 990 000 Kč













Lokalita	Janov
Typ budovy	smíšená
Poloha objektu	řadový
Typ domu	patrový
Sklep	částečně podsklepeno
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Bazén	Ne
Garáž	Ano
Velikost domu	5 a více pokojů
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	dobrý
Plocha pozemku	458 m²
Zastavěná plocha	126 m²
Užitná plocha	201 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Obytná plocha	112 m²
Kvalitativní standard	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	6
Voda	místní zdroj vody, studna
Další nebytové prostory	garáž, kůlna

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům o dispozici 5+1 v obci Janov u Bruntálu. Dům nabízí přibližně 201 m² užitné plochy a stojí na pozemcích o celkové výměře 458 m². Díky své velikosti a dispozici poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení a zároveň nabízí možnosti, jak si jednotlivé části domu postupně přizpůsobit podle vlastních potřeb a představ. Velkou výhodou je také půdní prostor v patře, který může v budoucnu nabídnout další možnosti využití či rozšíření obytné části. V přízemí se nachází tři pokoje, jídelna, kuchyň, koupelna a praktická spíž. V patře jsou další dva pokoje a již zmíněný půdní prostor. Dům je částečně podsklepený. V roce 2019 zde proběhla sanace zdiva. O vytápění se stará krb s rozvodem tepla do radiátorů, jako alternativní zdroj lze využít elektrokotel.



Bc. Tereza Kratochvilová
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
tereza.kratochvilova@rksting.cz



Pavlína Zbořilová
Finanční specialista

+420 607 726 070
pavlina.zborilova@stingfinance.cz