

pronájem kancelářských prostor 40m², ul. Rudná, Ostrava Vítkovice, Ostrava

STING

ID zakázky: 136398

Cena 8 000 Kč/měsíc

+5500,-Kč elektřina, voda, plyn/měsíc

PRONÁJEM

40 m²



Lokalita

Ostrava / Vítkovice

Užitná plocha

40 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Druh prostor

kanceláře

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

40 m²

Typ budovy

cihlová

Počet míst k parkování

2

Stav objektu

velmi dobrý

Topné těleso

radiátory

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Topení

ústřední - plynové

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 40 m², situované v přízemí budovy na ulici Rudná v Ostravě-Vítkovicích. Prostory se skládají ze dvou místností a díky své dispozici jsou ideální pro administrativní činnost, sídlo firmy, poradenské služby, showroom, e-shop nebo jiné podnikatelské využití. Prostory prošly kompletní rekonstrukcí a jsou připraveny k okamžitému užívání. Moderní provedení, dostatek denního světla v interiéru vytvářejí příjemné a reprezentativní pracovní prostředí. Součástí rekonstrukce jsou nové omítky, sádkartonové podhledy, nové PVC podlahy, sprchový kout i příprava pro instalaci kuchyňské linky. Parkování před domem nebo vedle domu. Měsíční náklady činí 8.000,-Kč +5.500,- Kč služby (voda, elektřina, plyn)/měsíc. Vratná kauce 16.000,-Kč. Administrativní poplatek činí 8.000,-Kč + dph. Velkým benefitem je strategická poloha na ulici Rudná, jedné z hlavních dopravních tepen Ostravy. Lokalita zajišťuje výbornou dostupnost do centra města, rychlé napojení na dálnici D1 i pohodlný přístup městskou hromadnou dopravou. Díky této poloze představují prostory atraktivní zázemí pro podnikání i snadnou dostupnost pro klienty a obchodní partnery. Pokud hledáte moderní kancelářské prostory na dobře dostupné adrese, neváhejte mě kontaktovat.



Monika Franková

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

monika.frankova@rksting.cz

