Komerční prostor 143 m² k pronájmu – Retail Park Loštice

Číslo zakázky: 136380

Cena 350 Kč/m²/měsíc













Lokalita
Loštice

Užitná plocha
143 m²

Typ domu
patrový

Energetická náročnost budovy
G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor
obchodní

Garáž
Ne

Plocha kanceláří
0 m²

Typ budovy
smíšená

Počet míst k parkování
70

Stav objektu
ve výstavbě (hrubá stavba)

Umístění objektu
okraj obce

Popis zakázky

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu komerční prostor o výměře 143 m² v připravovaném Retail Parku v Lošticích na ulici Olomoucká. Projekt realizuje tradiční výrobce světoznámých Olomouckých tvarůžků A.W. spol. s r.o. Nabízený prostor: Prostor E1.07 se nachází v 1. NP a představuje otevřenou plochu vhodnou pro široké spektrum podnikatelských záměrů. Konkrétní účel využití není v současné době pevně stanoven, což budoucímu nájemci umožňuje přizpůsobit prostor vlastním potřebám a podnikatelskému záměru. Základní informace: podlahová plocha: 143 m² umístění: 1. NP Retail Parku otevřený prostor bez předem určeného účelu využití vhodné například pro obchod (prodejnu), služby, kancelářské využití, studio, provozovnu, showroom či další podnikatelské aktivity prostor může být i vzhledem k lokalitě zajímavý například pro prodejnu chovatelských potřeb konkrétní způsob využití a případné stavební úpravy budou řešeny dle požadavků budoucího nájemce stavební povolení pro zamýšlený účel užívání si zajišťuje budoucí nájemce Lokalita a výhody: Retail Park se nachází v Lošticích na ulici Olomoucká, v lokalitě s dobrou dopravní dostupností a přirozeným spádovým potenciálem pro obyvatele města i okolních obcí. Loštice mají přibližně 3 000 obyvatel a spolu s okolními obcemi vytvářejí přirozenou spádovou oblast. Významným benefitem je také blízkost Mohelnice, vzdálené přibližně 5 km, a dobré napojení na hlavní silniční tahy včetně dálnice D35. Atraktivitu lokality dále podporuje turistický význam Loštic spojený s tradiční výrobou Olomouckých tvarůžků.



Dušan Horňák
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
dusan.hornak@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU 1997
PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ 50 tisíc
HYPOTÉKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE STING Finance