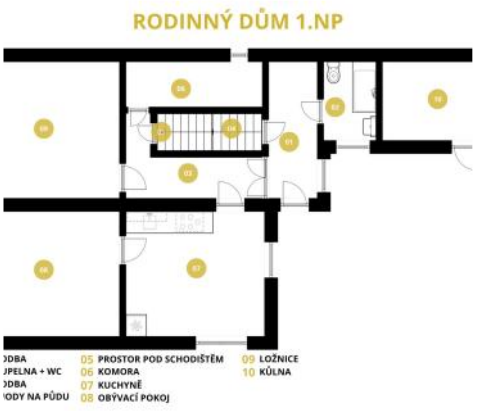
Rodinný dům k rekonstrukci s vedlejšími stavbami – Horní Ředice

STING

ID zakázky: 136359

Cena 3 990 000 Kč













Lokalita	Horní Ředice
Typ budovy	cihlová
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	přízemní
Sklep	není
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Bazén	Ne
Garáž	Ano
Velikost domu	2 pokoje
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	před rekonstrukcí
Plocha pozemku	895 m²
Zastavěná plocha	439 m²
Užitná plocha	114 m²
Umístění objektu	okraj obce
Obytná plocha	48 m²
Kvalitativní standard	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	2+1
Doprava	silnice
Elektřina	230V
Ostatní vybavení	plot

Popis zakázky

Nabízíme rodinný dům určený k rekonstrukci, umístěný v klidné části obce Horní Ředice. Objekt je zděný, se sedlovou střechou a původními konstrukčními prvky. Dispozice domu je 2+1, s obytnými místnostmi v přízemí, kuchyní a zázemím. Půdní prostor je vhodný pro budoucí využití. Dům je napojen na elektřinu. Voda je přivedena ze studny. Plyn je zaveden a vytápění zajišťuje plynový kotel. Odpad je sveden do dvou septiků, přičemž veřejná kanalizace je vedená za domem. Fasáda domu je ve zhoršeném technickém stavu, místy s opadanou omítkou a odkrytým zdivem. Sokl je tvořen původním kamenem. Střecha je krytá pálenou taškou, s dvěma komíny. Okna jsou původní, s viditelným opotřebením rámů. U vstupu se nachází zastřešená veranda s polykarbonátovým zakrytím.



Ing. Lubomír Hlavica
Specialista pro finance a reality

+420 800 10 30 10
lubomir.hlavica@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová
Finanční specialista

+420 604 648 012
blanka.majrychova@stingfinance.cz