Ostrava / Mariánské Hory, 2+kk po kompletní rekonstrukci,

ID zakázky: 136358

Cena 3 500 000 Kč













Lokalita	Ostrava / Mariánské Hory, ul. Hany Kvapilové
Užitná plocha	38 m²
Dispozice bytu	2+kk
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná
Bezbariérový byt	Ne
Balkón	Ne
Garáž	Ne
Lodžie	Ne
Terasa	Ne
Sklep	Ne
Typ budovy	cihlová
Počet podlaží objektu	2
Celková plocha	38 m²
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní vlast.
Plocha sklepa	9 m²
Umístění objektu	klidná část obce
Zdroj topení	tepelné čerpadlo
Topné těleso	podlahové vytápění
Fotovoltaika	Ano
Solární (termické) panely	Ano

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji moderní byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a podlahové ploše 37,5 m², který se nachází v přízemí kompletně zrekonstruovaného bytového domu na ulici Hany Kvapilové. Byt i dům prošly v roce 2024 rozsáhlou rekonstrukcí, díky níž nabízí moderní bydlení s důrazem na komfort, kvalitní provedení a nízké provozní náklady. V rámci rekonstrukce byly provedeny také nové rozvody elektřiny v mědi a nové rozvody vody a odpadů v plastu, což novým majitelům zajišťuje bezstarostné bydlení na dlouhá léta. Dispozice bytu je prakticky řešena tak, aby poskytovala pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár i jako zajímavá investiční příležitost. Interiér je světlý, vkusně zrekonstruovaný a připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic.



Barbora Lehocká
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
barbora.lehocka@rksting.cz



Ing. Roland Kotajny
Finanční specialista

+420 602 705 614
roland.kotajny@stingfinance.cz