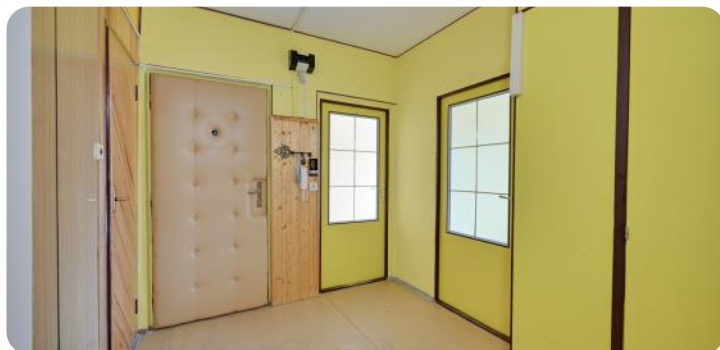


Prodej bytu 2+1, Nové Dvory, Třebíč

STING**ID zakázky: 136357****Cena 4 150 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ

Lokalita

Třebíč / Nové Dvory, ul. Jar. Heyrovského

Užitná plocha

54 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

54 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Typ bytu

jednopodlažní

Umístění objektu

sídliště

Počet fází

1 fáze

Zdroj topení

ústřední dálkové

Popis zakázky

Některé byty jsou krásné proto, že už je někdo zrekonstruoval. Jiné proto, že vám dávají možnost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ. A právě mezi ně patří i tento družstevní byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem. K bytu náleží lodžie, sklepní kóje a vše dohromady vytváří příjemné zázemí pro každodenní bydlení. Byt je v původním, ale pečlivě udržovaném stavu, což je jeho velkou předností. Nemusíte řešit odstraňování nevhodných úprav po předchozích majitelích – interiér si můžete zmodernizovat přesně podle svého vkusu a potřeb. Zároveň nabízí zajímavý investiční potenciál. Pokud uvažujete o pronájmu, často postačí nová výmalba, podlahová krytina a byt je připraven přivítat svého prvního nájemníka. Velkou výhodou je družstevní vlastnictví.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz