

ID zakázky: 136349

Cena 11 900 000 Kč



Lokalita

Dolní Benešov

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ano

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

vila

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 880 m²

Zastavěná plocha

246 m²

Užitná plocha

407 m²

Umístění objektu

polosamota

Obytná plocha

492 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

9+1

Schodiště

zábradlí - ocelové

Komunikace

asfaltová

Doprava

silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Exklusivně nabízíme k prodeji reprezentativní vilu o dispozici 9+1 s třemi garážemi, okrasnou zahradou s bazénem, v klidné lokalitě na ul. Opavská, Dolní Benešov – Zábřeh. Dům je ideální pro rodiny hledající prostor, komfort a intimitu vlastního zázemí. Třípodlažní cihlový dům o dispozici 9+1 nabízí užitnou plochu 407 m² a obytnou plochu 492 m², zastavěná plocha činí 246 m², vše na velkoryse řešeném pozemku o výměře přes 2 100 m², který díky vzrostlé zeleni a oplocení poskytuje maximální soukromí a klid bez pohledů okolí. Dům je ve velmi dobrém stavu – podlahové topení doplněné krbovými kamny v obývacím pokoji, zajišťuje příjemné a úsporné vytápění, kuchyní na míru s vestavěnými spotřebiči společně s ostrůvkem a jídelním stolem, tvoří srdce domácnosti, z kuchyně se vstupuje na terasu.

**Ivona Hašová**

Regionální manažer / Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ ivona.hasova@rksting.cz

**Ing. Michal Hřebáčka**

Finanční specialista

☎ +420 606 617 025

✉ michal.hrebacka@stingfinance.cz

