Prodej rodinného domu se zahradou, Nové Syrovice

Číslo zakázky: 136327

Cena 3 600 000 Kč

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu













Lokalita	Nové Syrovice
Typ budovy	smíšená
Poloha objektu	samostatný
Typ domu	patrový
Sklep	není
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Bazén	Ne
Garáž	Ano
Velikost domu	3 pokoje
Druh domu	rodinný dům
Počet podlaží objektu	2
Stav objektu	dobrý
Plocha pozemku	800 m²
Zastavěná plocha	135 m²
Užitná plocha	200 m²
Umístění objektu	okraj obce
Obytná plocha	100 m²
Kvalitativní standard	dům z klasických materiálů
Počet pokojů	3+1

Popis zakázky

Hledáte rodinný dům, který si můžete postupně upravit přesně podle svých představ, ale zároveň je ihned obyvatelný? Právě takovou příležitost nabízí samostatně stojící rodinný dům se zahradou v obci Nové Syrovice. Nemovitost je po celou dobu pečlivě udržovaná a přestože si zachovala svůj původní charakter, v průběhu let prošla několika dílčími úpravami, díky kterým nabízí příjemné zázemí pro bydlení i možnost další modernizace podle vlastních představ. Dům má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází technické zázemí domu a garáž, obytná část je situována ve druhém nadzemním podlaží, kde najdete tři pokoje, kuchyni s kuchyňskou linkou renovovanou v roce 2016, koupelnu kompletně zrekonstruovanou v roce 2021 a praktickou komoru. V obývacím pokoji je navíc možnost instalace krbových kamen, která mohou vytvořit příjemnou atmosféru i alternativní způsob vytápění. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodu zajišťuje vlastní studna.



Lucie Potančoková
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10
lucie.potancokova@rksting.cz



Ing. Ivo Macek
Finanční specialista

+420 606 662 871
ivo.macek@stingfinance.cz