

Pronájem bytu 3+1 s lodžii Olomouc - V hlínkách

STING**ID zakázky: 136314****Cena 17 500 Kč/měsíc**

plus zálohy na služby v celkové výši 4.700,- Kč

PRONÁJEM

Lokalita

Olomouc / Nová Ulice, ul. V hlínkách

Užitná plocha

72 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

72 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný světlý byt o dispozici 3+1 a výměře 72,8 m² se zasklenou lodžii o výměře 5,4 m² a komorou. Byt se nachází ve 3. NP pětipodlažního panelového domu v klidné části obce Olomouc, avšak v blízkosti veškeré občanské vybavenosti - FNOL, školka, škola, obchody, pošta, restaurace, veřejná sportoviště a hřiště, park. Skvělá dopravní dostupnost jak MHD, tak osobním automobilem, parkoviště před domem. Byt je ve velmi dobrém stavu - plastová okna, podlahy, kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (varná deska, trouba, myčka), velkorysá koupelna s rohovou vanou. Byt se pronajímá nevybavený (zůstávají pouze skřínky v chodbě, koupelně a policový systém v komoře). Měsíční poplatky činí celkem 4.700,- Kč vč. záloh na elektřinu. Požadována je vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH. Byt je volný od 1. 9. 2026.

**Zuzana Peřinová DiS.**Obchodník s nemovitostmi /
Asistent/ka právního oddělení

☎ +420 800 10 30 10

✉ zuzana.perinova@rksting.cz

