

Moderní byt 2+kk s předzahrádkou v novostavbě Lappi Hloubětín

STING

ID zakázky: 136301

Cena 9 999 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Praha / Hloubětín, ul. Sobí

Užitná plocha

55 m²

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ano

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

skeletová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

86 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Popis zakázky

Bydlení, které má něco navíc. Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o výměře 55,3 m² s vlastní předzahrádkou 31 m², sklepní kóji a prostorným garážovým stáním 18 m². Byt v osobním vlastnictví se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby z roku 2023 v moderním rezidenčním projektu Lappi Hloubětín. Největší předností bytu je bezpochyby soukromá předzahrádka o velikosti 31 m², která nabízí příjemný venkovní prostor přímo u vašeho bytu. Obývací pokoj s kuchyňským koutem má na předzahrádku přímý vstup, takže v teplejších měsících získáte další prostor pro posezení, ranní kávu, grilování nebo jednoduše relaxaci. Dispozice bytu je praktická a dobře využitelná. Tvoří ji vstupní chodba, koupelna s WC, ložnice a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Moderní vybavení a bezstarostné bydlení Byt je vybaven plastovými okny s izolačními trojskly a vnitřními žaluziemi, s přípravou na venkovní žaluzie. V obývacím pokoji a ložnici jsou vinylové podlahy, v ostatních místnostech dlažba. Kuchyňská linka IKEA z roku 2024 je vybavena myčkou, indukční varnou deskou, troubou, digestoří a mikrovlnnou troubou.



Ing. Monika Dvořáková

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

+420 800 10 30 10

monika.dvorakova@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová

Finanční specialista

+420 604 648 012

blanka.majrychova@stingfinance.cz

