

Prodej rodinného domu 10+3, Orlová - Město

STING
smiley**ID zakázky: 136294****Cena 5 150 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Orlová

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

675 m²

Zastavěná plocha

180 m²

Užitná plocha

350 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

340 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

10

Rok rekonstrukce

2 012

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Rodinný dům s třemi bytovými jednotkami se nachází v Orlové. Jedná se o třípodlažní rodinný dům se zastavěnou plochou cca 180m². V 1NP. se nachází s vlastním vstupem samostatná bytová jednotka o velikosti 3+kk, dále v tomto patře je bytová jednotka o velikosti 2+1. Vchod do této bytové jednotky je z vnitřního schodiště. Tímto schodištěm se dostaneme do 2 NP., zde se nachází bytová jednotka o velikosti 5+1 – k dispozici dvě koupelny, 2x WC. Nemovitost je celopodsklepena, zde jsou technické místnosti a kotelna. Vytápění domu řešeno závěsnými radiátory – kotel tuhá paliva(2012) s podavačem (uhlí, dřevo), ohřev vody kombinovaný bojler(elektřina/tuhá paliva- 2023). Dům je napojen na vodovodní řád, elektřinu.

**Monika Ďurišová**

Manažer pobočky / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.durisova@rksting.cz

**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

☎ +420 602 705 614

✉ roland.kotajny@stingfinance.cz