

ID zakázky: 136278

Cena 4 590 000 Kč

Cena je uvedena včetně provize

PRODEJ



Lokalita

Jihlava

Užitná plocha

76 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

A - Mimořádně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

76 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Voda

rozvod studené a teplé vody

Popis zakázky

Hledáte byt v dobré lokalitě, který je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost? Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, který se nachází na ulici U Hřbitova. Byt o celkové užitné ploše 75,7 m<sup>2</sup> je situován ve 2. patře panelového domu. Dispozičně je tvořen chodbou, kuchyní, obývacím pokojem s výklenkem, dětským pokojem a ložnicí. Z obývacího pokoje je vstup na prosklený balkon. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1,1 m<sup>2</sup>. Byt má plastová okna, jinak je bytová jednotka s umakartovým jádrem v původním stavu, což nabízí novému majiteli možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Dům prošel celkovou revitalizací, která zahrnovala zateplení objektu, výměnu balkonů a instalaci plastových oken.

**Martina Pavlišťiková**Specialista na trh s nemovitostmi /  
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martina.pavlistikova@rksting.cz

**Ing. Jaroslav Münster**

Finanční specialista

☎ +420 603 236 380

✉ jaroslav.munster@stingfinance.cz

