

Byt 2+1, ul. Edvarda Beneše, Opava - Předměstí

STING**ID zakázky: 136275****Cena 3 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Kateřinky, ul. Edvarda Beneše

Užitná plocha

59 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

59 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Počet podzemních podlaží

1

Umístění objektu

sídliště

Zdroj topení

centrální dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 s komorou ve 3. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Edvarda Beneše v Opavě. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí a je možné jej přenechat včetně stávajícího vybavení. V koupelně se nachází rohová vana, umyvadlo a prostor pro pračku, WC je samostatné. Okna jsou plastová, opatřená roletami den, noc, v pokojích jsou podlahy z PVC, v koupelně a na WC je keramická dlažba. Byt je orientován na severovýchod a jihozápad – směrem do klidného, zeleného vnitrobloku je orientována kuchyně a jeden pokoj. Dům prošel revitalizací (zateplení, nová fasáda, střecha, vchody). Společenství vlastníků neevduje žádný úvěr, veškeré náklady na rekonstrukci jsou již splaceny. K bytu náleží také sklepní kóje.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

