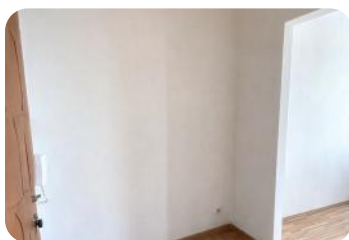


Prodej bytu 1+kk

STING
smiley**ID zakázky: 136268****Cena 2 100 000 Kč**

Lokalita

Opava / Kateřinky, ul. Ratibořská

Užitná plocha

22 m²

Dispozice bytu

1+kk

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

22 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi byt 1+kk o podlahové ploše 21,6 m² v Opavě–Kateřinkách na ulici Ratibořská, umístěný v 8. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí – má zděné bytové jádro, upravenou koupelnu se sprchovým koutem a kuchyňskou linku. Dispozice bytu: zádveří, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem. Okno bytu je orientováno do klidného vnitrobloku. K bytu náleží sklepní kóje. Byt je dlouhodobě pronajat na základě nájemní smlouvy na dobu určitou, což zajišťuje stabilní měsíční příjem a činí z této nemovitosti zajímavou investiční příležitost. Dům se nachází v přímém dosahu supermarketu a v pohodlné docházkové vzdálenosti do centra města, v okolí je veškerá občanská vybavenost i dobré dopravní spojení. Atraktivní nabídka jak pro vlastní bydlení, tak pro koupi za účelem dalšího pronájmu.

**Jiří Pospíšil**Specialista na prodej, výkupy a
oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

