

Pronájem bytu 2+1 ul. Máchova

STING
smiley**ID zakázky: 136231****Cena 11 500 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Máchova

Užitná plocha

49 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

49 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o výměře 49 m² ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v Opavě na ulici Máchova. Byt je v původním, udržovaném stavu a je ihned volný k nastěhování. K dispozici jsou nová plastová okna, vlastní plynový kotel pro vytápění a ohřev vody, sklepní kóje a možnost využívání zahrady u domu. Měsíční nájemné činí 11.500 Kč, záloha na služby (vodné, stočné, společné prostory) je 1.100 Kč pro dvě osoby. Zálohy na dobývku elektřiny a plynu si nájemce hradí samostatně dle své skutečné spotřeby. Vratná kauce činí 23.000 Kč a poplatek za zprostředkování je 13.915 Kč včetně DPH. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

