

Prodej domu 4+KK, Valšov

STING
smiley

ID zakázky: 136192

Cena 7 890 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Valšov

Typ budovy

dřevostavba

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

novostavba

Plocha pozemku

1 779 m²

Zastavěná plocha

94 m²

Užitná plocha

118 m²

Umístění objektu

polosamota

Obýtná plocha

109 m²

Kvalitativní standard

montovaný dům

Počet pokojů

4

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

230V, 400V

Popis zakázky

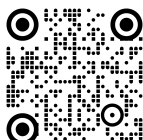
Nabízíme k prodeji jedinečný srub 4+kk v obci Valšov, okres Bruntál, situovaný na polosamotě uprostřed lesa. Tato výjimečná nemovitost nabízí maximální soukromí, klid a bezprostřední kontakt s přírodou, což z ní činí ideální místo jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační využití. Poslední práce na srubu byly provedeny v dubnu 2026 a nachází se ve fázi před dokončením. Je připravena kompletní projektová dokumentace, vydané stavební povolení na rekreační objekt a po dokončení prvního patra bude možné dokončit kolaudační řízení. Budoucí majitel tak získá příležitost dokončit horní podlaží podle vlastních představ a vytvořit si domov přesně podle svých požadavků. Dispozičně je dům navržen jako 4+kk.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

