

ID zakázky: 136172

Cena 570 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Ostrava / Mariánské Hory

Poloha objektu

v bloku

Druh objektu

garáž

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Zastavěná plocha

23 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Komunikace

asfaltová

Počet fází

1 fáze

Měsíční poplatky - poznámka

1840,-Kč ročně cena pronájmu pozemku za rok

Hlavní jistič

40A

Popis zakázky

Exklusivně nabízím k prodeji zděnou krajní garáž o zastavěné ploše 23 m² (vnitřní užitná plocha 20,48 m²). Díky krajní poloze je před vraty více místa pro manipulaci a snazší najíždění. Stav a vybavení: Interiér: Kompletně vyklizený a čistý, na podlaze je dlažba, stěny jsou obložené kachličkami. Pod stropem je praktická úložná police. Exteriér: Klasická dvoukřídlá kovová vrata, funkční okap, betonový nájezd. Fasáda má místy oprýskanou omítku (prostor pro kosmetické začistění). Elektřina: Světla i zásuvky fungují (v garáži jsou dvě zářivky). Bezpečnost: Hned vedle budovy SBD (kamerový systém) a přímo pod lampou pouličního osvětlení. Náklady a vlastnictví: Stavba je v osobním vlastnictví. Pozemek pod ní patří městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky Ostrava s ročním nájemným 1 840 Kč (převod smlouvy kompletně vyřídím). Garáž je ihned volná. Cena: 570 000 Kč (včetně provize, právního servisu a možnosti zajištění financování na míru). Prohlídky jsou možné po domluvě, stačí zavolat nebo napsat.

**Renáta Dostálová**Finanční specialista výhradní /
Specialista pro finance a realty

☎ +420 800 10 30 10

✉ renata.dostalova@stingfinance.cz

