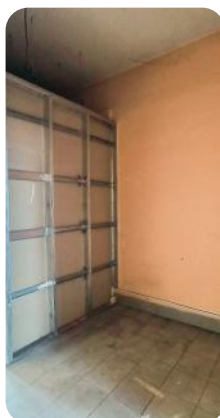


ID zakázky: 136166

Cena 6 000 Kč/měsíc

+ paušální záloha na služby ve výši 1.000 Kč/měsícně

PRONÁJEM



Lokalita

Karviná / Nové Město

Užitná plocha

106 m²

Typ domu

přízemní

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

výrobní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

20 m²

Typ budovy

smíšená

Počet míst k parkování

3

Stav objektu

dobrý

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu dva komerční prostory o výměře 56 a 50 m². Prostory jsou oddělené, ale jelikož spolu přímo sousedí, je možné si je pronajmout i dohromady jako jeden celek. Prostory jsou vhodné např. pro provozování dílen lehké výroby, služeb, popř. jako skladovací prostory. V jedné části je možné zřídit kancelář. Prostory jsou napojeny na elektrinu (220 i 380 V) a vodu. Přímo před objektem je k dispozici dostatečné množství parkovacích míst. Prostory jsou součástí objektu, ve kterém se nachází další dílny a skladovací prostory. Objekt se nachází v oploceném areálu se zamykatelnou branou, který je střežen kamerovým systémem. Areál se nachází v atraktivní lokalitě na okraji Karviné s výbornou dostupností jak pro osobní, tak i nákladní auta, v bezprostřední blízkosti silničního spojení směr Bohumín a Ostrava. V blízkém dosahu taktéž železniční stanice. Je možné pronajmout si pouze jeden prostor či oba prostory dohromady jako celek. Prostor o výměře 50 m² je k dispozici za cenu 6.000 Kč/měsíc. Prostor o výměře 56 m², ve kterém je možné zřídit kancelář, je k dispozici za cenu 8.000 Kč/měsíc. K ceně za pronájem majitel požaduje 1.000 Kč měsíční paušální poplatek za provozní náklady, tj. odběr elektřiny a vody. Provizí RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Pro více informací a prohlídku objektu mne kontaktujte.



Mgr. Pavel Sporysch MBA
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

pavel.sporysch@rksting.cz

