

Prodej rodinného domu ve Štěpánkovicích

STING
😊**ID zakázky: 136150****Cena 5 800 000 Kč**

Lokalita

Štěpánkovice / Bílá Bříza

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 472 m²

Zastavěná plocha

180 m²

Užitná plocha

220 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

180 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5+1

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 v klidné části obce Štěpánkovice – Bílá Bříza. Dům je vhodný pro rodinné bydlení v hezkém a tichém prostředí. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, prostorná kuchyně s jídelnou, obývací pokoj, ložnice a samostatné WC. V patře jsou k dispozici čtyři pokoje, koupelna a samostatné WC. Interiér domu je v původním, ale udržovaném stavu, což umožňuje novému majiteli úpravy dle vlastních představ. Dům prošel částečnou rekonstrukcí – zateplení fasády a výměna oken za plastová, což zajišťuje lepší tepelný komfort a úsporu energií. Vytápění domu je zajištěno plynovým kotlem. K ohřevu teplé vody je instalována fotovoltaika, která přispívá k úspoře provozních nákladů. V suterénu domu se nachází sklepní prostory a v domě je k dispozici také půdní prostor, což zajišťuje dostatek úložného místa. Na udržovaném pozemku se nachází garáž, příjemné posezení, pěkná zahrada a skleník.

**Šárka Straková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí - Garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ sarka.strakova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

