

Prodej domu v Němčicích nad Hanou

STING
smiley**ID zakázky: 136149****Cena 4 899 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Němčice nad Hanou

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

235 m²

Zastavěná plocha

140 m²

Užitná plocha

240 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obýtná plocha

190 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Komunikace

asfaltová

Telekomunikace

internet

Doprava

vlak, silnice, autobus

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v oblíbené lokalitě Němčice nad Hanou. Dům je průběžně udržovaný a díky svému dispozičnímu řešení nabízí široké možnosti modernizace a úprav dle vlastních představ. Nemovitost je vhodná jak pro vícegenerační bydlení, tak pro početnější rodinu. V přízemí domu se nachází prostorná kuchyně se spíží, obývací pokoj, dětský pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. První patro disponuje třemi pokoji, kuchyní se spíží a koupelnou s vanou. Součástí domu je také prostorná půda, která nabízí další úložné či případně obytné využití. Dům má plastová okna, vytápění je zajištěno plynovým kotlem i kotlem na tuhá paliva. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě, na pozemku se navíc nachází vlastní studna.

**Iveta Radilová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.radilova@rksting.cz

**Bc. Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz