

Prodej chaty k celoročnímu obývání, Řeka u FM

STING**ID zakázky: 136115****Cena 2 900 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Řeka

Typ domu

patrový

Sklep

není

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

3 pokoje

Typ budovy

smíšená

Plocha pozemku

398 m²

Zastavěná plocha

30 m²

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

48 m²

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

řadový

Obytná plocha

48 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3+kk

Plocha zahrady

368 m²

Dispozice bytu

3+kk

Doprava

silnice, autobus

Elektrina

230V

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji chatu, která je součástí dvojchaty, ale zapsaná samostatně, v malebné obci Řeka v podhůří Beskyd, jedné z nejvyhledávanějších lokalit okresu Frýdek Místek. Kolaudovaná byla v sedmdesátých letech, ale v roce 2024 prošla částečnou rekonstrukcí - nové podlahy, elektroinstalace, kuchyňský kout, dveře, vnější fasáda nové dřevěné obklady, byly vyměněny veškeré vnitřní stěny včetně zateplení vatou a parotěsnou fólií, vyvložkovaný komín. Užitná plocha 48m² nabízí v 1NP garáž, koupelnu s vanou, v 2NP dvě ložnice, obývací pokoj otevřený s kuchyňským koutem, WC s umyvadlem. Vytápění krbovými kamny. Voda se odebírá z místní vodárny a je zdarma, samostatná smlouva. Výměra pozemku 398 m² nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i pro parkování až pro dvě auta.

**Bc. Iveta Šmídová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.smidova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz