

ID zakázky: 136073

Cena 10 790 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Václavov u Bruntálu / Dolní Václavov

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

atypický

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

v rekonstrukci

Plocha pozemku

6 501 m²

Zastavěná plocha

200 m²

Užitná plocha

280 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

280 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6+kk

Komunikace

asfaltová

Elektrina

380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Hledáte soukromí, klid a blízkost přírody? Nabízíme Vám ke koupi rozestavěný rodinný dům v obci Dolní Václavov, který je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k následnému pronájmu. Obec se nachází pouhých 5 minut jízdy od Bruntálu, cca 40 minut od Opavy a zhruba hodinu od Olomouce. Dům je situován na okraji obce, na rozlehlém pozemku o výměře 6 501 m², který zaručuje dostatek soukromí i prostoru. Pozemek byl terénně upraven a srovnán, navázkou zeminy navíc vyvýšen kvůli ochraně před případným rozlitím sousedního potůčku. Pro zvýšení soukromí byl částečně osázen stromy a zelení. Původní záměr výstavby počítal s využitím pro pronájem, což nabízí zajímavý potenciál pro budoucího majitele.



Jiří Pospíšil

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

+420 800 10 30 10

jiri.pospisil@rksting.cz



Pavlína Zbořilová

Finanční specialista

+420 607 726 070

pavlina.zborilova@stingfinance.cz

