

**ID zakázky: 136054**

**Cena 6 000 Kč/měsíc**

+služby, + energie

**PRONÁJEM**



Lokalita

Ostrava / Slezská Ostrava

Užitná plocha

26 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Druh prostor

kanceláře

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

26 m<sup>2</sup>

Typ budovy

cihlová

Počet míst k parkování

1

Stav objektu

velmi dobrý

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu kancelář o výměře 26 m<sup>2</sup>, která se nachází v komerční budově na ulici U Staré elektrárny ve Slezské Ostravě, v blízkosti centra města. Kancelář je situována ve 3. nadzemním podlaží a je přístupná bezbariérově. Budova je zateplená, vybavená hliníkovými okny s venkovními žaluziemi, což zajišťuje příjemné pracovní prostředí po celý rok. K dispozici je společná kuchyňka a sociální zázemí umístěné na chodbě. Součástí nájmu je jedno vyhrazené parkovací stání. V případě potřeby je možné pronajmout další parkovací místa za cenu 1 000 Kč/měsíc za jedno stání. Patro, na kterém se kancelář nachází, je zabezpečeno přístupovým systémem s kódováním. V ceně nájmu je zahrnut také pravidelný úklid kanceláře a společných prostor, který probíhá jednou týdně. Pro obchodní schůzky či pracovní obědy můžete využít moderní restauraci Belvédér, která se nachází přímo v přízemí budovy. Kancelář bude k dispozici od 1. 7. 2026. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



**Irena Muziková**

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

irena.muzikova@rksting.cz

