

# Pronájem obchodních prostor v centru města

**STING**  
smiley

ID zakázky: 136016

**Cena 65 000 Kč/měsíc**

+ služby (energie)



Lokalita

Třinec / Lyžbice

Užitná plocha

182 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

1 m<sup>2</sup>

Typ budovy

skeletová

Stav objektu

dobrý

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Sociální zařízení

Ano

Počet podlaží objektu

2

Topení

ústřední - dálkové

Plocha skladů

60 m<sup>2</sup>

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, MHD

Elektrína

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Pronájem obchodních prostor v centru města Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní jednotku situovanou v přízemí objektu v samém centru města, na frekventovaném a dobře viditelném místě. Prostor je v současnosti využíván jako prodejna elektrospotřebičů a sestává ze tří samostatných kójí, které lze variabilně přizpůsobit potřebám nového nájemce. Jednotka je přímo přístupná z ulice (chodníku), což zajišťuje výbornou dostupnost pro zákazníky i vysokou míru průchodnosti. K dispozici je vlastní sociální zázemí a dva zadní vstupy určené pro zásobování z dvorany (zásobovacího prostoru), což umožňuje komfortní logistiku a oddělení provozu od zákaznické části. Prostor je plně klimatizovaný, vhodný pro maloobchod, showroom či služby.

**Michal Orliv**

Správce nemovitostí / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 724 620 124

✉ michal.orliv@stingholding.cz

