

Prodej historické vodního mlýna ve Valšově

STING
😊**ID zakázky: 136012****Cena 4 200 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Valšov

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

7 888 m²

Zastavěná plocha

385 m²

Užitná plocha

520 m²

Umístění objektu

polosamota

Obytná plocha

390 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

6+1

Popis zakázky

Představujeme Vám jedinečnou příležitost ke koupi historického vodního mlýna (nefunkční) a pily ve Valšově na Bruntálsku. Tento výjimečný objekt, jehož první zmínky sahají až do 17. století, nabízí nejen bohatou historii, ale také moderní komfort díky zdařilé modernizaci. Součástí nemovitosti je také nefunkční vodní elektrárna a rozsáhlý pozemek o velikosti 8428 m². Vodní mlýn a pila ve Valšově si zachovaly svůj původní šarm a atmosféru. První zmínky o mlýně pocházejí ze 17. století. Mlýn a pila byly pečlivě udržovány a modernizovány, aby splňovaly současné standardy bydlení a podnikání. Část mlýna je připravena k rekonstrukci pro specifické využití, například pro provozování svatebních obřadů a hostin. Parkovací místa pro více vozidel. K nemovitosti náleží rozsáhlý pozemek o velikosti 7 888 m², který nabízí široké možnosti využití. Valšov se nachází v malebné oblasti Bruntálska, která je známá svou krásnou přírodou a klidným prostředím.

**Martin Skalka**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.skalka@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

