

ID zakázky: 136005

Cena 2 490 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Orlová / Lutyně, ul. F. S. Tůmy

Užitná plocha

72 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

72 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Zdroj topení

centrální dálkové

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, který se nachází v 1. patře domu po revitalizaci ve vyhledávané lokalitě vrchní části ulice F. S. Tůmy v Orlové. Celková plocha bytu je 72 m<sup>2</sup>. Byt v loňském roce prošel kompletní vkusnou rekonstrukcí - rozvody elektřiny v mědi, zděné bytové jádro, snížené stropy s led osvětlením, podlahy, omítky. V prostorné kuchyni se nachází velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči vyrobená na míru. Nové dveře a obložkové zárubně ve všech pokojích. Byt je nyní v podstatě naprosto bez investic. Okna bytu jsou orientována východním a západním směrem. Byt disponuje lodžii, k bytu náleží sklep. Vchod je velmi klidný a udržovaný, je vybaven kamerovým systémem. V domě je výtah.



**Mgr. Pavel Sporysch MBA**  
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

pavel.sporysch@rksting.cz



**Ing. Miroslava Petličarovská**  
Finanční specialista

+420 603 307 130

miroslava.petlicarovska@bofinance.cz