

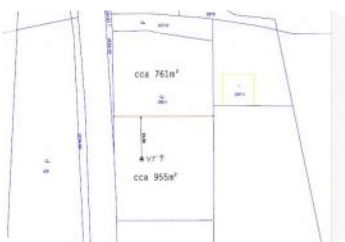
# Stavební pozemek 761 m<sup>2</sup> v obci Ludkovice

# STING

ID zakázky: 135982

Cena 790 000 Kč

**PRODEJ**



Lokalita

Ludkovice

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

761 m<sup>2</sup>

Prodej po částech

Ne

Umístění objektu

okraj obce

Charakter okolní zástavby

venkovská

Komunikace

asfaltová

Doprava

silnice, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka

Sklon pozemku

mírný svah

Přípravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Popis zakázky

Hledáte místo pro výstavbu rodinného domu v menší obci s dobrou dostupností do okolních měst? Nabízíme pozemek o výměře přibližně 761m<sup>2</sup>, situovaný na okraji obce Ludkovice u Luhačovic. Dle platného územního plánu je zde možné postavit rodinný dům s výškou přizpůsobenou okolní zástavbě a s respektem k okolní krajině. Pozemek je již napojen na elektřinu, voda je z vrtané studny. Dešťovou kanalizaci lze řešit odvodem přečpady z retenční nádrže do vsakovací jímky, splaškovou kanalizaci jímkou na vyvážení. Hlavní výhody pozemku: - výměra cca 761 m<sup>2</sup> - vhodný pro výstavbu rodinného domu - dobrá dostupnost do okolních měst Inženýrské sítě jsou k dobudování: - možnost napojení na plyn - přes západní část pozemku podél silnice vede plynovod - vodu vrtanou studnou - odkanalizování domu formou jímky na vyvážení Pozemek nabízí díky své poloze bydlení v blízkosti přírody a poskytuje výbornou dopravní dostupnost, do Zlína je to autem do 20 minut, do Luhačovic do 10 minut. Nabízená parcela vznikla rozdělením většího pozemku o výměře 1750 m<sup>2</sup>, který je také v prodeji, pro více informací a pro sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář. .



**Ing. Olga Vaculíková**

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

olga.vaculikova@rksting.cz

