

ID zakázky: 135975

**Cena 137 000,00 EUR**



Lokalita

San Pedro del Piñatar, Španělsko

Užitná plocha

72 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Celková plocha

72 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Popis zakázky

Rustikální španělský apartmán u moře – Lo Pagán, San Pedro del Pinatar Představte si rána zalitá sluncem, vůni moře ve vzduchu a klidné středomořské tempo života. Právě to nabízí tento útulný apartmán ve vyhledávané oblasti Lo Pagán, pouhých 800 metrů od pláže Mar Menor. Nemovitost si zachovala svůj autentický španělský charakter – světlé interiéry, příjemné ložnice, tradiční koupelnu a kouzelnou terasu, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní sklenku vína pod palmami. Apartmán nabízí: 2 ložnice 1 koupelna Slunná předzahrádka Vzdálenost od moře - 800 m od moře Unikátním benefitem této oblasti jsou přírodní lázně u laguny Mar Menor. Nachází se zde slavné Charcas de las Salinas – přírodní jezírka s léčivým bahnem, která patří k největším svého druhu v Evropě a jsou vyhledávána pro své blahodárné účinky. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Naši externí partneři vám rádi pomohou se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. V San Pedru Del Piñatar činí daň z nabytí nemovitosti 8% z kupní ceny. Nabízíme komplexní správu, údržbu a kontrolu vaší nemovitosti. Pokud se rozhodnete pronajímat, postaráme se o úklid před předáním nemovitosti, stejně jako o úklid a homestaging pro focení.



**Bc. Romana Hermanová**  
 Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

romana.hermanova@rksting.cz



**Miroslava Suchánková**  
 Finanční specialista

+420 605 409 781

miroslava.suchankova@stingfinance.cz

